

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень « 26 » сентября 2025 г.
местонахождение _____ дата _____

Рабочая комиссия, назначенная _____
Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0383/50Д от « 18 » сентября 2025 г. в составе
_____ дата _____

Председателя: _____
Начальник отдела технического контроля
Представитель Заказчика _____
НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
_____ должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

Главный специалист отдела приемки выполненных работ
представитель Заказчика _____
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
_____ должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления _____
Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющая И.Н.

_____ должность, фамилия, имя, отчество
представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом _____
Представитель ООО "УК "СОДРУЖЕСТВО-М"

_____ должность, фамилия, имя, отчество
уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников) _____
_____ фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации _____
Директор ООО «РегионКонсалтинг» Волков А.С.
_____ должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом: **внутридомовые инженерные системы водоснабжения**, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 11

1.

_____ местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах _____

2. Капитальный ремонт осуществлялся _____
ООО «РегионКонсалтинг»
_____ наименование организации
_____ № 57П/25 от 30.04.2025
_____ номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____
ООО «РегионКонсалтинг»
_____ наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

30.04.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

26.09.2025

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-
2)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
внутридомовые инженерные системы водоснабжения, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.
Ставропольская, д. 11

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

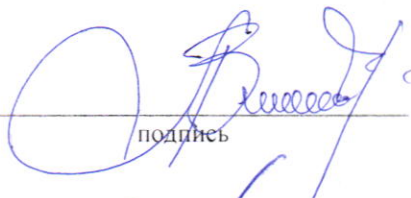
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
внутридомовые инженерные системы водоснабжения, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.
Ставропольская, д. 11

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии:

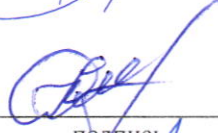


подпись

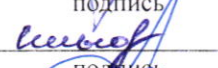
Бытов А.В.

расшифровка подписи

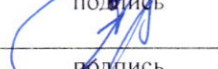
Члены комиссии:



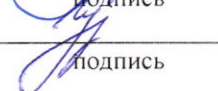
подпись



подпись



подпись



подпись

подпись

подпись

Бордеев А.И.

расшифровка подписи

Ильинская И.Н.

расшифровка подписи

Маслов С.А.

расшифровка подписи

Гурьевская И.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:



подпись

Волков А.С.

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ утвердил в приеме
и приеме приемки выполненных работ. Не утвердил

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик:

ООО «РегионКонсалтинг», 620041, г. Екатеринбург, ул. Уральская, д.3, кв.148, телефон: +7 9224784784

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 11 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	57П-25
	дата
	30.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	26.09.2025	11.06.2025	26.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 928 260.58	2 928 260.58	2 928 260.58
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 928 260.58	2 928 260.58	2 928 260.58
Итого					2 928 260.58
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 2.0000013%					58 565.25
Всего с учетом снижения					2 869 695.33
НДС					0.00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 869 695.33

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО «РегионКонсалтинг»



О.М. Буй

А.С. Волков

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «РегионКонсалтинг», 620041, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Уральская, д. 3, кв.148, Тел. +7 9224784784

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 11 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

(наименование, адрес)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 11

(наименование)

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

57П/25

дата

30.04.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.09.2025	11.06.2025	26.09.2025

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Основание: Проект ООО "РегионКонсалтинг", шифр КР-С/11-25-ВС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 834 901.50 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система водоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм Объем=(11+112) / 100	100 м	1.23	1	1.23					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			34.4769					16 559.60
			1-100-26 Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28.03		34.4769			480.31		16 559.60
			2 ЭМ									22.01
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.0615					30.57
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.05		0.0615	37.32	1.66	61.95		3.81
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0.05		0.0615			497.02		30.57
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2.5		3.075	4.35	1.36	5.92		18.20
			4 М									443.55
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0.36		0.4428	340.41	1.85	629.76		278.86
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2.29		2.8167	114.64	0.51	58.47		164.69
			Итого прямые затраты									17 055.73
			ФОТ									16 590.17
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					14 433.45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					7 299.67
2	2	ГЭСНр65-01-001-02	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 25 до 32 мм Объем=223 / 100	100 м	2.23	1	2.23					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			77.2918					37 447.10
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7		чел.-ч	34.66		77.2918			484.49		37 447.10
		2 ЭМ										57.38
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0.223					110.84
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0.1		0.223	37.32	1.66		61.95	13.81
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0.1		0.223				497.02	110.84
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	3.3		7.359	4.35	1.36		5.92	43.57
		4 М										961.14
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0.43		0.9589	340.41	1.85		629.76	603.88
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	2.74		6.1102	114.64	0.51		58.47	357.26
		Итого прямые затраты										38 576.46
		ФОТ										37 557.94
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					32 675.41
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					16 525.49
3	3	ГЭСНр65-01-001-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм Объем=172 / 100	100 м	1.72	1	1.72					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			88.4768					42 496.29
		1-100-26 Средний разряд работы 2,6		чел.-ч	51.44		88.4768			480.31		42 496.29
		2 ЭМ										60.55
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0.172					85.49
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0.1		0.172	37.32	1.66		61.95	10.66
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0.1		0.172				497.02	85.49
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	4.9		8.428	4.35	1.36		5.92	49.89
		4 М										1 052.96
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0.61		1.0492	340.41	1.85		629.76	660.74
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	3.9		6.708	114.64	0.51		58.47	392.22
		Итого прямые затраты										43 695.29
		ФОТ										42 581.78
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					37 046.15
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					18 735.98
4	4	ГЭСНр65-01-001-05	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 50 до 63 мм Объем=382 / 100	100 м	3.82	1	3.82					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			227.7484					110 341.82
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7		чел.-ч	59.62		227.7484			484.49		110 341.82
		2 ЭМ										169.13
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0.6494					322.76
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0.17		0.6494	37.32	1.66		61.95	40.23
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0.17		0.6494				497.02	322.76
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	5.7		21.774	4.35	1.36		5.92	128.90
		4 М										2 836.68
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0.74		2.8268	340.41	1.85		629.76	1 780.21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	4.73		18.0686	114.64	0.51	58.47		1 056.47
			Итого прямые затраты									113 670.39
			ФОТ									110 664.58
		Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					96 278.18
		Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					48 692.42
Монтажные работы												
5	5	ГЭСН16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм Объем=11 / 100	100 м	0.11	1	0.11					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1.734315					948.90
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	13.71	1.15	1.734315			547.13		948.90
			2 ЭМ									5.61
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.00275					1.54
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.27	1.25	0.174625	14.13	1.56	22.04		3.85
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.02	1.25	0.00275			638.46		1.76
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.02	1.25	0.00275			559.66		1.54
			4 М									73.30
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0.293		0.03223	35.71	1.45	51.78		1.67
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт.-ч	2.4828		0.273108			6.95		1.90
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0.167		0.01837	584.14	1.27	741.86		13.63
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0.00317		0.0003487	150 361.36	1.07	160 886.66		56.10
			Итого прямые затраты									1 029.35
			ФОТ									950.44
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					1 035.03
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					581.67
6	6	ФСБЦ-01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0.0003487	1	-0.0003487	150 361.36	1.07	160 886.66		-56.10
7	7	ФСБЦ-24.3.02.05-0051	Трубы напорные из термостабилизированного полипропилена PP-RCT, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 20x2,8 мм	м	11.275	1	11.275	119.17	1.45	172.80		1 948.32
8	8	ГЭСН16-04-005-02	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм Объем=112 / 100	100 м	1.12	1	1.12					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			16.97584					9 287.99
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	13.18	1.15	16.97584			547.13		9 287.99
			2 ЭМ									81.15
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.056					34.04
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.01	1.25	0.014			1 081.76		15.14
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.01	1.25	0.014			751.79		10.53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.27	1.25	1.778	14.13	1.56	22.04		39.19
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.03	1.25	0.042			638.46		26.82
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.03	1.25	0.042			559.66		23.51
			4 М									653.53
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0.4578		0.512736	35.71	1.45	51.78		26.55
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2.316		2.59392			6.95		18.03
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0.143		0.16016	584.14	1.27	741.86		118.82
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0.00272		0.0030464	150 361.36	1.07	160 886.66		490.13
			Итого прямые затраты									10 056.71
			ФОТ									9 322.03
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					10 151.69
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					5 705.08
9	9	ФСБЦ-01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0.0030464	1	-0.0030464	150 361.36	1.07	160 886.66		-490.13
10	10	ФСБЦ-24.3.02.05-0052	Трубы напорные из термостабилизированного полипропилена PP-RCT, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 25х3,5 мм	м	114.8	1	114.8	187.59	1.45	272.01		31 226.75
11	11	ГЭСН16-04-005-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм Объем=223 / 100	100 м	2.23	1	2.23					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			32.8256					17 959.87
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12.8	1.15	32.8256			547.13		17 959.87
			2 ЭМ									179.36
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.139375					83.36
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.01	1.25	0.027875			1 081.76		30.15
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.01	1.25	0.027875			751.79		20.96
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.27	1.25	3.540125	14.13	1.56	22.04		78.02
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.04	1.25	0.1115			638.46		71.19
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.04	1.25	0.1115			559.66		62.40
			4 М									1 194.90
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0.8691		1.938093	35.71	1.45	51.78		100.35
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2.1852		4.872996			6.95		33.87
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0.125		0.27875	584.14	1.27	741.86		206.79
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0.00238		0.0053074	150 361.36	1.07	160 886.66		853.89
			Итого прямые затраты									19 417.49
			ФОТ									18 043.23
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					19 649.08
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					11 042.46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	12	ФСБЦ-01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0.0053074	1	-0.0053074	150 361.36	1.07	160 886.66		-853.89
13	13	ФСБЦ-24.3.02.05-0105	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 32х4,4 мм	м	228.575	1	228.575	101.57	1.45	147.28		33 664.53
14	14	ГЭСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 50 мм Объем=172 / 100	100 м	1.72	1	1.72					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;												
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			24.01292					13 138.19
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12.14	1.15	24.01292			547.13		13 138.19
			2 ЭМ									243.97
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.258					152.66
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.02	1.25	0.043			1 081.76		46.52
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.02	1.25	0.043			751.79		32.33
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.27	1.25	2.7305	14.13	1.56	22.04		60.18
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.1	1.25	0.215			638.46		137.27
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.1	1.25	0.215			559.66		120.33
			4 М									807.57
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	2.1272		3.658784	35.71	1.45	51.78		189.45
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	1.9468		3.348496			6.95		23.27
			01.7.15.07-0025 Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0.091		0.15652	584.14	1.27	741.86		116.12
			01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0.00173		0.0029756	150 361.36	1.07	160 886.66		478.73
			Итого прямые затраты									14 342.39
			ФОТ									13 290.85
			Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					14 473.74
			Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					8 134.00
15	15	ФСБЦ-01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0.0029756	1	-0.0029756	150 361.36	1.07	160 886.66		-478.73
16	16	ФСБЦ-24.3.02.05-0107	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 50х6,9 мм	м	176.3	1	176.3	272.13	1.45	394.59		69 566.22
17	17	ГЭСН16-04-005-06	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм Объем=210 / 100	100 м	2.1	1	2.1					
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;												
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			28.7868					15 750.12
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11.92	1.15	28.7868			547.13		15 750.12
			2 ЭМ									455.21
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.525					314.00
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.04	1.25	0.105			1 081.76		113.58
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.04	1.25	0.105			751.79		78.94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1.27	1.25	3.33375	14.13	1.56	22.04		73.48
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.16	1.25	0.42			638.46		268.15
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.16	1.25	0.42			559.66		235.06
		4 М										1 006.05
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3.365		7.0665	35.71	1.45	51.78		365.90
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1.844		3.8724			6.95		26.91
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0.077		0.1617	584.14	1.27	741.86		119.96
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0.00146		0.003066	150 361.36	1.07	160 886.66		493.28
			Итого прямые затраты									17 525.38
			ФОТ									16 064.12
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					17 493.83
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					9 831.24
18	18	ФСБЦ-01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0.003066	1	-0.003066	150 361.36	1.07	160 886.66		-493.28
19	19	ФСБЦ-24.3.02.05-0108	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 63x8,6 мм	м	215.25	1	215.25	460.26	1.45	667.38		143 653.55
20	20	ГЭСН16-04-005-07	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 75 мм Объем=172 / 100	100 м	1.72	1	1.72					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			23.47886					12 845.99
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	11.87	1.15	23.47886			547.13		12 845.99
		2 ЭМ										464.73
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0.559					333.51
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.05	1.25	0.1075			1 081.76		116.29
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.05	1.25	0.1075			751.79		80.82
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1.27	1.25	2.7305	14.13	1.56	22.04		60.18
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.21	1.25	0.4515			638.46		288.26
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.21	1.25	0.4515			559.66		252.69
		4 М										911.97
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	4.7862		8.232264	35.71	1.45	51.78		426.27
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1.8004		3.096688			6.95		21.52
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0.071		0.12212	584.14	1.27	741.86		90.60
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0.00135		0.002322	150 361.36	1.07	160 886.66		373.58
			Итого прямые затраты									14 556.20
			ФОТ									13 179.50
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					14 352.48
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					8 065.85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	21	ФСБЦ-01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0.002322	1	-0.002322	150 361.36	1.07	160 886.66		-373.58
22	22	ФСБЦ-24.3.02.05-0109	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 75х10,3 мм	м	176.3	1	176.3	565.18	1.45	819.51		144 479.61
23	23	ГЭСН16-04-006-02	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм Объем=240 / 100	100 соединений	2.4	1	2.4					
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6.4584				3 830.35	
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	2.34	1.15	6.4584			593.08	3 830.35	
		4 М									58.38	
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	3.5		8.4			6.95	58.38	
		Итого прямые затраты										3 888.73
		ФОТ										3 830.35
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					4 171.25
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					2 344.17
24	24	ГЭСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=620 / 100	100 соединений	6.2	1	6.2					
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			20.3918				12 093.97	
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	2.86	1.15	20.3918			593.08	12 093.97	
		4 М									185.50	
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	4.305		26.691			6.95	185.50	
		Итого прямые затраты										12 279.47
		ФОТ										12 093.97
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					13 170.33
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					7 401.51
25	25	ГЭСН16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм Объем=190 / 100	100 соединений	1.9	1	1.9					
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			12.9352				7 671.61	
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	5.92	1.15	12.9352			593.08	7 671.61	
		2 ЭМ									15.16	
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0.02375				13.29	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0.01	1.25	0.02375			638.46	15.16	
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0.01	1.25	0.02375			559.66	13.29	
		4 М									95.67	
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	7.245		13.7655			6.95	95.67	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									7 795.73
			ФОТ									7 684.90
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					8 368.86
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					4 703.16
26	26	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм Объем=237 / 100	100 соединений	2.37	1	2.37					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			26.11029					15 485.49
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	9.58	1.15	26.11029			593.08		15 485.49
		2 ЭМ										18.91
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0.029625					16.58
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0.01	1.25	0.029625			638.46		18.91
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0.01	1.25	0.029625			559.66		16.58
		4 М										218.49
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	13.265		31.43805			6.95		218.49
			Итого прямые затраты									15 739.47
			ФОТ									15 502.07
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					16 881.75
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					9 487.27
27	27	ГЭСН16-04-006-07	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 75 мм Объем=81 / 100	100 соединений	0.81	1	0.81					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			11.12211					6 596.30
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		чел.-ч	11.94	1.15	11.12211			593.08		6 596.30
		2 ЭМ										12.93
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0.02025					11.33
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0.02	1.25	0.02025			638.46		12.93
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0.02	1.25	0.02025			559.66		11.33
		4 М										93.39
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	16.59		13.4379			6.95		93.39
			Итого прямые затраты									6 713.95
			ФОТ									6 607.63
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					7 195.71
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					4 043.87
28	28	ФСБЦ-24.3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 25 мм	шт	36	1	36		6.95	1.45	10.08	362.88
29	29	ФСБЦ-24.3.05.16-0139	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 32 мм	шт	72	1	72		12.95	1.45	18.78	1 352.16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	30	ФСБЦ-24.3.05.16-0134	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 50 мм	шт	21	1	21	40.93	1.45	59.35		1 246.35
31	31	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 63 мм	шт	29	1	29	83.97	1.45	121.76		3 531.04
32	32	ФСБЦ-24.3.05.07-0152	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	19	1	19	6.79	1.45	9.85		187.15
33	33	ФСБЦ-24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	37	1	37	11.89	1.45	17.24		637.88
34	34	ФСБЦ-24.3.05.07-0155	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 50 мм	шт	40	1	40	34.45	1.45	49.95		1 998.00
35	35	ФСБЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм	шт	42	1	42	67.22	1.45	97.47		4 093.74
36	36	ФСБЦ-24.3.05.15-0195	Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм	шт	4	1	4	56.58	1.45	82.04		328.16
37	37	ФСБЦ-24.3.05.15-0162	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм	шт	42	1	42	84.57	1.45	122.63		5 150.46
38	38	ФСБЦ-24.3.05.15-0157	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 50х25х50 мм	шт	26	1	26	51.18	1.45	74.21		1 929.46
39	40	УПД 3621 от 19.06.2025г. ООО "СтройСантехКомплект"	Тройник переходной полипропиленовый 75х32х75	шт	36	1	36			225.00		8 100.00
40	41	УПД 3621 от 19.06.2025г. ООО "СтройСантехКомплект"	Переходной тройник с наружной резьбой 32х1/2"х32 полипропилен	шт	78	1	78			125.83		9 814.74
41	42	ФСБЦ-24.3.05.15-0133	Тройник полипропиленовый, комбинированный, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1/2"	шт	26	1	26	60.24	1.45	87.35		2 271.10
42	43	ФСБЦ-24.3.05.07-0086	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"	шт	26	1	26	91.11	1.45	132.11		3 434.86
43	44	ФСБЦ-24.3.05.07-0036	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"	шт	26	1	26	60.15	1.45	87.22		2 267.72
44	45	ФСБЦ-24.3.05.07-0087	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	78	1	78	132.92	1.45	192.73		15 032.94
45	46	ФСБЦ-24.3.05.07-0037	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	78	1	78	91.34	1.45	132.44		10 330.32
46	49	ФСБЦ-24.3.05.07-0139	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50х32 мм	шт	4	1	4	24.38	1.45	35.35		141.40
47	50	ФСБЦ-24.3.05.07-0143	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм	шт	8	1	8	47.53	1.45	68.92		551.36
48	51	ФСБЦ-01.7.15.12-0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	171.5	1	171.5	53.99	1.07	57.77		9 907.56
49	52	ФСБЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	242	1	242	8.83	1.4	12.36		2 991.12
50	53	ФСБЦ-20.2.08.05-0021	Профиль монтажный перфорированный	шт	136.2	1	136.2	1 008.84	1.4	1 412.38		192 366.16
51	55	ФСБЦ-24.1.02.01-0005	Хомут металлический оцинкованный с одним быстродействующим замком и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 32 до 37 мм	шт	161	1	161	50.59	1.4	70.83		11 403.63
52	56	ФСБЦ-24.1.02.01-0007	Хомут металлический оцинкованный с одним быстродействующим замком и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 48 до 53 мм	шт	128	1	128	60.09	1.4	84.13		10 768.64
53	57	ФСБЦ-24.1.02.01-0009	Хомут металлический оцинкованный с одним быстродействующим замком и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 56 до 63 мм	шт	151	1	151	70.76	1.4	99.06		14 958.06
54	58	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	104	1	104	587.45	1.5	881.18		91 642.72
55	59	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	12	1	12	1 258.19	1.5	1 887.29		22 647.48
56	60	ФСБЦ-18.1.09.06-1028	Кран шаровой муфтовый для воды, со сгоном, номинальный диаметр 20 мм	шт	26	1	26	472.96	1.34	633.77		16 478.02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
57	61	ФСБЦ-18.1.09.06-1038	Кран шаровой муфтовый для воды, со сгоном, номинальный диаметр 25 мм	шт	78	1	78	1 004.99	1.34	1 346.69		105 041.82
58	62	УПД 332 от 09.07.2025г. ООО "Сантехцентр"	MVT-R DN20 Ручной балансировочный клапан с дренажем	шт	26	1	26			9 702.50		252 265.00
59	63	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками Объем=902.5 / 10	10 м	90.25	1	90.25					
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			228.3325					131 604.00
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2.2	1.15	228.3325			576.37		131 604.00
		2 ЭМ										19 483.99
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			28.203125					15 784.16
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0.25	1.25	28.203125			638.46		18 006.57
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0.25	1.25	28.203125			559.66		15 784.16
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0.39	1.25	43.996875	21.39	1.57	33.58		1 477.42
		4 М										140 167.98
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		м	15		1353.75	40.94	1.91	78.20		105 863.25
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0.033		2.97825	329.28	1.09	358.92		1 068.95
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)		100 шт	0.3		27.075	237.35	1.62	384.51		10 410.61
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0.143		12.90575	774.67	2.01	1 557.09		20 095.41
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея		л	0.02		1.805	830.95	1.82	1 512.33		2 729.76
		Итого прямые затраты										307 040.13
		ФОТ										147 388.16
		Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97	0.9	87.3					128 669.86
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0.85	46.75					68 903.96
60	64	ФСБЦ-12.2.07.05-0033	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 22 мм, толщина 13 мм Объем=12.1 / 100	100 м	0.121	1	0.121	2 009.45	1.48	2 973.99		359.85
61	65	ФСБЦ-12.2.07.05-0041	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм Объем=123.2 / 100	100 м	1.232	1	1.232	2 379.17	1.48	3 521.17		4 338.08
62	66	ФСБЦ-12.2.07.05-0049	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм Объем=245.3 / 100	100 м	2.453	1	2.453	2 847.59	1.48	4 214.43		10 338.00
63	67	ФСБЦ-12.2.07.05-0061	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 13 мм Объем=189.2 / 100	100 м	1.892	1	1.892	4 823.28	1.48	7 138.45		13 505.95
64	68	ФСБЦ-12.2.07.05-0070	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм Объем=231 / 100	100 м	2.31	1	2.31	5 515.68	1.48	8 163.21		18 857.02
65	69	ФСБЦ-12.2.07.05-0076	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 13 мм Объем=189.2 / 100	100 м	1.892	1	1.892	7 371.03	1.48	10 909.12		20 640.06
			Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже отм. 0,000									2 603 991.63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									1 936 447.03
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									454 057.59
			Эксплуатация машин									21 270.09
			Оплата труда машинистов (Отм)									17 294.13
			Материалы									1 443 825.22
			Строительные работы									2 603 991.63
			Строительные работы									2 601 000.51
			в том числе:									
			оплата труда									454 057.59
			эксплуатация машин и механизмов									21 270.09
			оплата труда машинистов (Отм)									17 294.13
			материалы									1 440 834.10
			накладные расходы									436 046.80
			сметная прибыль									231 497.80
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									2 991.12
			в том числе:									
			материалы									2 991.12
			Всего ФОТ (справочно)									471 351.72
			Всего накладные расходы (справочно)									436 046.80
			Всего сметная прибыль (справочно)									231 497.80
			Компенсация НДС при УСН									288 765.04
			Всего									2 892 756.67
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации -2,0000013%									57 855.17
			ВСЕГО по акту									2 834 901.50
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									270 179.74
			Затраты труда рабочих					861,158535				
			Затраты труда машинистов					30,922775				



СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «РегионКонсалтинг»

Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

А.С. Волков

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

А.И. Паздерин

О.М. Никитина

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Уполномоченный представитель от собственников помещений

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)



[Handwritten signature]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0.08	1.25	0.0025			751.79		1.88
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.27	1.25	0.0396875	14.13	1.56	22.04		0.87
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.34	1.25	0.010625			638.46		6.78
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.34	1.25	0.010625			559.66		5.95
		4 М										15.58
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	6.8842		0.172105	35.71	1.45	51.78		8.91
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	1.7724		0.04431			6.95		0.31
		01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0.067		0.001675	584.14	1.27	741.86		1.24
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0.00127		0.0000318	150 361.36	1.07	160 886.66		5.12
		Итого прямые затраты										222.05
		ФОТ										196.12
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					213.57
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					120.03
2	22.2	ФСБЦ-01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	-0.0000318	1	-0.0000318	150 361.36	1.07	160 886.66		-5.12
3	22.3	ФСБЦ-24.3.02.05-0110	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 90x12,3 мм	м	2.5625	1	2.5625	960.62	1.45	1 392.90		3 569.31
4	27.1	ГЭСН16-04-006-08	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 90 мм	100 соединений	0.07	1	0.07					
		421/нр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1.03684					614.93
		1-100-44	Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	12.88	1.15	1.03684			593.08		614.93
		2 ЭМ										1.68
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0.002625					1.47
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.03	1.25	0.002625			638.46		1.68
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0.03	1.25	0.002625			559.66		1.47
		4 М										8.53
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	17.535		1.22745			6.95		8.53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									626.61
			ФОТ									616.40
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9					671.26
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2					377.24
5	27.2	ФСБЦ-24.3.05.01-0119	Втулка (бурт) из огнестойкого компаунда на основе полипропилена, антипиренов и базальтового волокна для трубопроводов систем пожаротушения, температура рабочей среды до +50 °С, пожарно-технические характеристики Г1, В1, Д1, Т1, максимальное рабочее давление 2,5 МПа, наружный диаметр 90 мм	шт	1	1	1	475.70	1.17	556.57		556.57
6	27.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0198	Тройник полипропиленовый, диаметр 90 мм	шт	1	1	1	355.24	1.45	515.10		515.10
7	27.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0197	Тройник полипропиленовый, диаметр 75 мм	шт	1	1	1	169.42	1.45	245.66		245.66
8	27.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0147	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 90х75 мм	шт	3	1	3	190.46	1.45	276.17		828.51
9	27.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0146	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 75х63 мм	шт	3	1	3	119.04	1.45	172.61		517.83
10	57.1	ФСБЦ-24.1.02.01-0022	Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстродействующими замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 80 до 86 мм	шт	106	1	106	130.96	1.4	183.34		19 434.04
11	61.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0154	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	2	1	2	683.62	1.21	827.18		1 654.36
12	69.1	ФСБЦ-12.2.07.05-0079	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	100 м	0.0275	1	0.0275	10 008.64	1.48	14 812.79		407.35
			Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже отм. 0,000									29 954.37
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									28 572.27
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									803.22
			Эксплуатация машин									12.03
			Оплата труда машинистов (Отм)									9.30
			Материалы									27 747.72
			Строительные работы									29 954.37
			в том числе:									
			оплата труда									803.22
			эксплуатация машин и механизмов									12.03
			оплата труда машинистов (Отм)									9.30
			материалы									27 747.72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы									884.83
			сметная прибыль									497.27
			Всего ФОТ (справочно)									812.52
			Всего накладные расходы (справочно)									884.83
			Всего сметная прибыль (справочно)									497.27
			Компенсация НДС при УСН									5 549.54
			Всего									35 503.91
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации -2,0000013%									710.08
			ВСЕГО по акту									34 793.83
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				1,3809775					
			Затраты труда машинистов				0,01575					

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «РегионКонсалтинг»
Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тимовской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

М.П.

1,3809775

0,01575

А.С. Волков

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

А.И. Паздерин

О.М. Никитина

(подпись)

(расшифровка подписи)